



calcolo sommario della spesa

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 A1.03.015.01 5.e 11/11/2016	Scavo a sezione ristretta in terreno asciutto di qualsiasi natura, a "cielo aperto", escluse la roccia, i trovanti rocciosi, i residui di muratura di volume superiore a 0,2 m3 e altre interferenze da sottoservizi, esclusa l'eventuale armatura delle pareti di scavo per cui vedi A1.3.15.25 per profondità comprese tra 0 e 3 metri, con escavatore meccanico, compresi il carico dei materiali di risulta, il loro trasporto al sito di destinazione fino a 10 km, esclusi gli oneri di smaltimento/recupero PADIGLIONE SCAVO DI FONDAZIONE *(par.ug.=2*26)	52,00	1,00	1,000	0,500	26,00		
	SOMMANO m3					26,00	22,10	574,60
2 A1.03.020.01 5.a 11/11/2016	Conferimento a siti autorizzati di materiali da scavo qualificati sottoprodotti (art. 184-bis D.Lgs. 152/06), esclusi il carico, il trasporto, la predisposizione della documentazione di legge e le eventuali analisi chimiche di laboratorio. con concentrazione delle sostanze inquinanti inferiore ai limiti di Colonna A (Tabella 1 - ALL. 5 alla Parte IV, Titolo V, del D.Lgs. 152/06) PADIGLIONE Vedi voce n° 1 [m3 26.00]					26,00		
	SOMMANO m3					26,00	9,94	258,44
3 A1.03.020.02 5.a 11/11/2016	Tributo speciale per il deposito in discarica dei rifiuti solidi dei settori minerario, estrattivo, edilizio, lapideo e metallurgico (L.R. 14 luglio 2003 n. 10 e s.m.i.): **se conferiti in discariche per rifiuti inerti PADIGLIONE Vedi voce n° 1 [m3 26.00]	1,50				39,00		
	SOMMANO t					39,00	3,00	117,00
4 A1.03.030.01 0.a 11/11/2016	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo per sottofondazioni non armate, gettate con o senza l'ausilio di casseri (questi compensati separatamente), escluso l'utilizzo di pompa autocarrata per cui vedi A1.3.30.35, confezionato con aggregati idonei e con classe: ** C8/10 (ex Rck 10 N/mm2)- esposizione X0 - consistenza S3	52,00	1,00	1,000	0,050	2,60		
	SOMMANO m3					2,60	112,41	292,27
5 A1.02.035.02 5.c 15/11/2016	Fornitura e posa in opera di elementi prefabbricati per la realizzazione delle fondazioni, costituiti da elementi in calcestruzzo durevole per impieghi strutturali, per classe d'esposizione XF (degrado del calcestruzzo per cicli di gelo-disgelo) e classe di consistenza fluida S4 allo scarico dalla betoniera, confezionato con aggregati idonei e con classe: C25/30 (ex Rck 30 N/mm2) - esposizione XF2 - consistenza S5, comprensivi di trasporto in cantiere e posizionamento entro lo scavo già predisposto con autogrù, compreso ogni onere e magistero necessario all'esecuzione dell'opera a perfetta regola d'arte e secondo la normativa vigente e secondo i disegni esecutivi e le indicazioni della D.L. in fase di cantiere, compresa la pulizia finale scarico al piano carico e trasporto alle discariche e oneri di discarica dei materiali residui. n. 52 PLINTI DI FONDAZIONE					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	9'706,00	9'706,00
6 M0.03.005.0 05	Fornitura e posa in opera di piccola ferramenta eseguita su disegno particolare, per graffe, cravatte, zanche, gradini alla marinara ecc., escluse le prestazioni edili per la posa in opera di cui al A1.4.25.5.a o							
	A R I P O R T A R E							10'948,31

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							10'948,31
18/11/2016	A2.4.25.5.a: PIEDINI DI COLLEGAMENTO STRUTTURA PREFABBRICATA E FONDAZIONI	52,00			5,770	300,04		
	SOMMANO kg					300,04	4,59	1'377,18
7 M0.03.035.0 10.a	Zincatura: ** a caldo di barriere, parapetti e griglie Vedi voce n° 6 [kg 300.04]					300,04		
18/11/2016	SOMMANO kg					300,04	0,99	297,04
8 N.P.001 15/11/2016	Fornitura e posa di struttura in legno di abete massello per costruzione non stagionato di classe resistenza C24 con lunghezze e sezioni commerciali compresa la piallatura							
	ORDITURA A PAVIMENTO *(lung.=3,22+3,83+4,45+5,07+5,69+ 6,3+6,92+7,53+8,15+8,77+9,38+9*9,9+8,97+8,05+7,13+6,2+5,27+ 4,35+3,42)	2,00	201,80	0,200	0,200	16,14		
	(lung.=2,5+2,5)		5,00	0,200	0,200	0,20		
	ORDITURA LIVELLO TERRAZZA *(lung.=7,52+7,34+1,61+2,23+ 2,85+3,46)		25,01	0,200	0,200	1,00		
	ORDITURA LIVELLO PARAPETTO *(lung.=7,52+7,34+1,61+2,23+ 2,85+3,46)		25,01	0,200	0,200	1,00		
	PILASTRI *(par.ug.=23+40+26+67)	156,00	0,15	0,200	4,300	20,12		
	TRAVERSI *(larg.=,15*,2)	10,00	2,20	0,030		0,66		
	(larg.=,15*,2)	10,00	2,20	0,030		0,66		
	(larg.=,15*,2)	10,00	2,20	0,030		0,66		
	(larg.=,15*,2)	12,00	2,20	0,030		0,79		
	(larg.=,15*,2)	12,00	2,20	0,030		0,79		
	(larg.=,15*,2)	12,00	2,20	0,030		0,79		
	(larg.=,15*,2)	12,00	2,20	0,030		0,79		
	(larg.=,15*,2)	12,00	2,20	0,030		0,79		
	(larg.=,15*,2)	12,00	2,20	0,030		0,79		
	(larg.=,15*,2)	12,00	2,20	0,030		0,79		
	(larg.=,15*,2)	12,00	2,20	0,030		0,79		
	(larg.=,15*,2)	12,00	2,20	0,030		0,79		
	(larg.=,15*,2)	12,00	2,20	0,030		0,79		
	(larg.=,15*,2)	12,00	2,20	0,030		0,79		
	(larg.=,15*,2)	12,00	2,20	0,030		0,79		
	(larg.=,15*,2)	12,00	2,20	0,030		0,79		
	SCALE *(par.ug.=20*2)	40,00	2,05	0,100	0,200	1,64		
	(par.ug.=2*4)	8,00	2,05	0,100	0,200	0,33		
	(par.ug.=4*2)	8,00	2,50	0,150	0,500	1,50		
	(par.ug.=2*2)	4,00	2,20	0,150	0,500	0,66		
	SOMMANO m3					53,06	715,00	37'937,90
9 N.P.002 17/11/2016	Fornitura e posa di trattamento con una mano di impregnante antitarlo e antimuffa							
	ORDITURA A PAVIMENTO *(lung.=3,22+3,83+4,45+5,07+5,69+ 6,3+6,92+7,53+8,15+8,77+9,38+9*9,9+8,97+8,05+7,13+6,2+5,27+ 4,35+3,42)	2,00	201,80	0,200	4,000	322,88		
	(lung.=2,5+2,5)		5,00	0,200	4,000	4,00		
	ORDITURA LIVELLO TERRAZZA *(lung.=7,52+7,34+1,61+2,23+ 2,85+3,46)		25,01	0,200	4,000	20,01		
	ORDITURA LIVELLO PARAPETTO *(lung.=7,52+7,34+1,61+2,23+ 2,85+3,46)		25,01	0,200	4,000	20,01		
	PILASTRI *(par.ug.=23+40+26+67)*(lung.=0,15+,15+,2+,2)	156,00	0,70		4,300	469,56		
	TRAVERSI *(larg.=,15+,15+,2+,2)	10,00	2,20	0,700		15,40		
		10,00	2,20	0,700		15,40		
		10,00	2,20	0,700		15,40		
		12,00	2,20	0,700		18,48		
		12,00	2,20	0,700		18,48		
		12,00	2,20	0,700		18,48		
		12,00	2,20	0,700		18,48		
		12,00	2,20	0,700		18,48		
		12,00	2,20	0,700		18,48		
		9,00	2,20	0,700		13,86		
		12,00	2,20	0,700		18,48		
	A R I P O R T A R E					1'007,40		50'560,43

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1'007,40		50'560,43
		12,00	2,20	0,700		18,48		
		12,00	2,20	0,700		18,48		
		12,00	2,20	0,700		18,48		
		12,00	2,20	0,700		18,48		
	SCALE *(par.ug.=20,00*2)*(larg.=0,100*2+,2*2)	40,00	2,05	0,600		49,20		
	(par.ug.=2*4)*(larg.=0,100*2+,2*2)	8,00	2,05	0,600		9,84		
	(larg.=,15*2+,5*2)	8,00	2,50	1,300		26,00		
	(larg.=,15*2+,5*2)	4,00	2,20	1,300		11,44		
	SOMMANO m2					1'177,80	5,05	5'947,89
10 B.60.01.19.D 17/11/2016	PLACCAGGIO STRUTTURALE IN OSB Fornitura e posa, su pareti a telaio in montanti e traversi di un foglio di OSB reso solidale al telaio con apposite giunzioni metalliche speciali (chiodi, viti, cambre,...come indicato dalla scheda tecnico-strutturale del prodotto.). Sono compresi nel prezzo i tagli, gli sfridi, i fori per finestre e porte. Spessore fino a 25 mm PLACCAGGIO ESTERNO STRUTTURA E PARTIZIONI INTERNE					715,00		
	SOMMANO m2					715,00	18,72	13'384,80
11 14. 3.J. 8 17/11/2016	Fornitura e posa in opera di pannellatura di chiusura strutturale eseguito in pannelli in legno multistrato marino, trattati con resine fenoliche resistenti all'acqua e chiodati ogni 15 cm. alla struttura inferiore in corrispondenza di ogni cantere. I pannelli saranno posati sfalsati tra loro con le fibre esterne ortogonali agli appoggi, tra i bordi perimetrali degli stessi sarà lasciato uno spazio di circa 2 mm. I pannelli multistrato dovranno avere la marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dal Regolamento UE n. 305/2011, secondo la norma armonizzata UNI EN 13986. Il prodotto deve essere accompagnato dai disegni costruttivi di cantiere e dalle istruzioni di montaggio. I prodotti applicati in cantiere, quali pitture per finiture e rivestimenti in legno/metallo o le vernici e impregnanti per il legno, dovranno rispettare il contenuto massimo ammissibile di VOC, stabilito dalla Direttiva 2004/42/CE. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le clips metalliche di ripartizione, la formazione di fori, il taglio, lo sfrido, la chiuderia, il trasporto nell'ambito di cantiere, il montaggio a cura di personale specializzato, ed ogni altra prestazione compreso il controllo e accettazione di elaborati costruttivi forniti dal produttore o dal progettista. Sono compresi nel prezzo i piani di lavoro interni, la pulizia finale, il trasporto a discarica del materiale di risulta differenziato, gli oneri di discarica secondo le normative vigenti e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo i protocolli di montaggio stabiliti nel C.S.A o dalla D.L.: spessore 18 mm.					418,00		
	SOMMANO mq					418,00	17,40	7'273,20
12 N.P.003 17/11/2016	Fornitura e posa di impermeabilizzazione dell'involucro esterno costituita da sistema di impermeabilizzazione Wecryl è un sistema continuo e resistente alle sollecitazioni meccaniche che fa da ponte a fessure e giunti. Impermeabilizza le superfici in modo altamente flessibile con tessuto di armatura ed è dotato di strati di rivestimento resistenti all'abrasione in grado di resistere alle sollecitazioni esercitate dal passaggio di macchine e pedoni. La lavorazione in stato liquido e la buona adesione su quasi ogni tipo di sottofondo consentono, inoltre, di integrare aperture e punti di raccordo in modo sicuro nell'impermeabilizzazione continua. Dette caratteristiche fanno di questo sistema una soluzione a basso costo adatta soprattutto per il risanamento di balconi e di edifici adibiti a parcheggio. la realizzazione dello strato impermeabilizzante dovrà prevedere la seguente stratigrafia applicata dal basso verso l'alto Wecryl 276 è un primer ad alta reattività che fa da barriera ai sottofondi assorbenti per l'applicazione successiva di prodotti di impermeabilizzazione o							
	A R I P O R T A R E							77'166,32

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							77'166,32
	<p>rivestimento WestWood. Wecryl 276 K è un primer caricato ad alta reattività per applicazione a spatola che fa da barriera ai sottofondi minerali molto assorbenti per l'applicazione successiva di prodotti di impermeabilizzazione o rivestimento WestWood. È sviluppato appositamente per l'impiego su sottofondi a pori grossi o contenenti umidità residua (la superficie deve essere asciutta). WMP 713 è una mano di fondo utilizzata come legante tra i sottofondi metallici e i sistemi di impermeabilizzazione o rivestimento WestWood. Wecryl 288 è lo strato d'usura dei sistemi Wecryl WestWood. È una sigillatura di alta qualità resistente alle sollecitazioni meccaniche, il cui colore può essere scelto a piacere e con la quale è persino possibile realizzare motivi o scritte. Attraverso l'applicazione di diversi materiali granulari o in scaglie è possibile ottenere la resistenza allo scivolamento desiderata. Wecryl 410 rivestimento strutturale è lo strato d'usura dei sistemi Wecryl. È un rivestimento molto resistente all'abrasione e allo scivolamento, sviluppato appositamente per le aree molto trafficate, come p.e. le rampe e gli accessi dei parcheggi multipiano. Il colore della superficie può essere realizzato a piacimento. Con questo rivestimento si possono creare persino motivi o segnaletica stradale orizzontale. Wecryl 420 è un rivestimento versatile a base di PMMA concepito per l'applicazione su sottofondi bituminosi e in combinazione con altri prodotti Wecryl. Wecryl 420 è molto resistente all'abrasione e allo scivolamento, è sviluppato appositamente per le aree sottoposte a forti sollecitazioni meccaniche e può essere applicato senza primer sulle superfici in asfalto. Trova impiego come primer (applicazione a spatola), come strato di rivestimento spolverato con materiale granulare e come strato coprente su aree esterne calpestabili e carrabili, come p.e. strade e piazze. Serve, inoltre, per realizzare superfici colorate su sottofondi bituminosi e viene altresì applicato su sottofondi di asfalto colato spolverato con materiale granulare. Il colore della superficie può essere realizzato a piacimento. Con questo rivestimento si possono creare persino motivi o segnaletica stradale orizzontale. I prodotti Wecryl 230 /-thix sono resine impermeabilizzanti PMMA di alta qualità resistenti alle basse temperature con tessuto di armatura per l'impermeabilizzazione duratura di coperture e dei giunti di elementi costruttivi in calcestruzzo. La lavorazione in stato liquido consente di realizzare un'impermeabilizzazione continua, integrando in modo sicuro anche le aperture e i punti di raccordo più complessi.compreso ogni onere e magistero necessario all'esecuzione dell'opera a perfetta regola d'arte e secondo la normativa vigente e secondo i disegni esecutivi e le indicazioni della D.L. in fase di cantiere, compresa la pulizia finale scarico al piano carico e trasporto alle discariche e oneri di discarica dei materiali residui.</p>					950,00		
	SOMMANO m2					950,00	45,00	42'750,00
13 N.P.004 18/11/2016	<p>Fornitura e posa in opera di isolante per pareti, incluso il fissaggio con malte/colle idonee allo specifico isolante: Lana di roccia (MW) - pannello rigido, rivestito con carta kraft su una faccia - bordo retto - densità 70 kg/m3 - lambda utile 0,035 W/m K, spessore 100 mm ISOLAMENTO INTERNO *(lung.=17,37+32,85+11,20+2,5) (par.ug.=2,00*2)</p>	2,00 4,00	63,92 364,00		4,100	524,14 1'456,00		
	SOMMANO m2					1'980,14	16,40	32'474,30
14 B.60.01.19.C 18/11/2016	<p>PLACCAGGIO STRUTTURALE IN OSB Fornitura e posa, su pareti a telaio in montanti e traversi di un foglio di OSB reso solidale al telaio con apposite giunzioni metalliche speciali (chiodi, viti, cambre,...come indicato dalla scheda tecnico-strutturale del prodotto.). Sono compresi nel prezzo i tagli, gli sfridi, i fori per finestre e porte. Spessore fino a 20 mm CONTROPLACAGGIO INTERNO E CHISURA PARETI INTERNE *(lung.=17,37+32,85+2,5)</p>		52,72 354,00		4,100	216,15 354,00		
	A R I P O R T A R E					570,15		152'390,62

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					570,15		152'390,62
	SOMMANO m2					570,15	14,75	8'409,71
15 L0.03.005.01 0.a 18/11/2016	Fornitura e posa in opera di finestre e portefinestre in legno con telaio 68 x 80 e battenti 68 x 80 ricavati da segati opportunamente stagionati, predisposti per montaggio su controtelaio, questo escluso. Coprigiunti interni su controtelaio, ferma vetro e giunto apribile con camera di decompressione per la raccolta dell'acqua, con l'alloggiamento di 2 guarnizioni di tenuta, gocciolatoio sul traverso inferiore con scarico delle acque piovane, giunzione dei profili con collanti per esterni adatti a garantire una idonea tenuta nel tempo (secondo le norme UNI EN 204/205). Complete di: - ferramenta ad incasso di tipo a nastro di materiale ferroso opportunamente trattato, montata sul montante laterale apribile con sistema di apertura nottolino/incontro - cerniere tipo anuba maschio/femmina di diametro mm 16 - martellina in alluminio anodizzato - vetrocamera con valore di trasmittanza termica Ug 1.2 W/m2K (nel rispetto dei valori previsti per la zona climatica di riferimento) - verniciatura eseguita con prodotti all'acqua, con 2 passaggi (impregnante e finitura). Requisiti prestazionali: - permeabilità all'aria classe 3 (UNI EN 12207) - tenuta all'acqua classe 5A (UNI EN 12208) - resistenza al vento classe 3 (UNI EN 12210) - trasmittanza termica Uw uguale a 1,6 W/m2K finestra di pino o abete massello (lung.=23+17+9,5+16,27) (lung.=2,2*2)							
	SOMMANO m2		65,77 4,40		3,800 2,700	249,93 11,88		
	SOMMANO m2					261,81	280,85	73'529,34
16 N.P.005 18/11/2016	Fornitura e posa in opera di isolante per pareti, incluso il fissaggio con malte/colle idonee allo specifico isolante: Lana di roccia (MW) - pannello rigido, rivestito con carta kraft su una faccia esterna con funzione di frenovapore - bordo retto - densità 70 kg/m3 - lambda utile 0,035 W/m K, spessore 50 mm ISOLAMENTO INTERNO		53,97 354,00		2,700	145,72 708,00		
	SOMMANO m2	2,00				853,72	12,20	10'415,38
17 N.P.006 18/11/2016	Fornitura e posa di listellatura in abete costituita da listelli di lunghezza 2/4 m con sezione 4x5 cm, compresi le viti o chiodi di fissaggio compreso ogni onere e magistero necessario all'esecuzione dell'opera a perfetta regola d'arte e secondo la normativa vigente e secondo i disegni esecutivi e le indicazioni della D.L. in fase di cantiere, compresa la pulizia finale scarico al piano carico e trasporto alle discariche e oneri di scarica dei materiali residui. (lung.=354,00+15,07+21,85+39,05+23,54)		453,51			453,51		
	SOMMANO m2					453,51	8,52	3'863,91
18 L0.03.020.00 5 18/11/2016	Fornitura di controtelai (falsi stipiti) in abete, spessore 22 mm con zanche per ancoraggio alla muratura PORTE BAGNI E CUCINA					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	22,00	154,00
19 A1.04.020.00 5.a 18/11/2016	Posa in opera di falso telaio di porta in legno: su tavolato o porta a scomparsa Vedi voce n° 18 [cad 7.00]					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	57,70	403,90
20	Fornitura e posa in opera di porte interne ad un anta in legno a battente							
	A R I P O R T A R E							249'166,86

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							249'166,86
L0.03.015.01 5.f 18/11/2016	piano tamburato, rivestite sulle due facce con compensato o pannelli in fibra di legno, dello spessore minimo 4 mm, spessore totale finito 43 mm, copribattuta, telaio maestro per tavolato finito fino a 11 cm, mostre sezione massima 55x15 mm; due cerniere in acciaio bronzato tipo anuba, serratura con chiave normale, maniglie in alluminio anodizzato, falso telaio da contabilizzare a parte, esclusa assistenza muraria alla posa in opera per la quale vedi A1.5.25.30.a o A2.5.25.30.a ed esclusa la posa in opera di falso telaio per la quale vedi A1.4.20.5.a o A2.4.20.5.a:Y con ante rivestite sulle due facce in laminato plastico, spessore 1,25 mm, tinta unita o variegata PORTE BAGNI E CUCINA					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	386,04	2'702,28
21 F0.02.020.01 0.b 18/11/2016	Listoni di legno di prima scelta, in elementi da 7-12 cm di larghezza per 22 mm di spessore, lunghezza 3-4 m a maschi e femmina con una superficie piallata: in larice PAVIMENTAZIONE Vedi voce n° 17 [m2 453.51] DETRAZIONE CUCINE E BAGNI *(par.ug.=21,38+9,2+9,2)	39,78				453,51 -39,78		
	Sommano positivi m2 Sommano negativi m2					453,51 -39,78		
	SOMMANO m2					413,73	23,28	9'631,63
22 F0.03.005.02 0.b 18/11/2016	Fornitura e posa in opera di pavimento e rivestimento solo per interni eseguito con piastrelle di prima qualità in grès porcellanato, smaltate o colorate nella massa o effetto granito, antisdrucciolo, posato con collante a base cementizia su sottofondo opportunamente predisposto, compresa la sigillatura dei giunti e la pulizia delle superfici a posa ultimata; escluso sottofondo, collante ed assistenza muraria alla posa in opera, per la quale vedi A.6.20.35: dimensioni 20x20 cm del F.3.15.5.b) BAGNI *(lung.=4,25+4,73+7) CUCINA CUCINA	2,00	15,98 19,35			63,92 38,70 39,78		
	SOMMANO m2					142,40	31,01	4'415,82
23 A2.05.020.03 5.a 18/11/2016	Assistenza muraria alla posa in opera di pavimenti in materiali ceramici o cotto posati con collante a base cementizia di cui al F.3.5.20 - F.3.5.25 - F.3.5.26: esclusa la manovalanza in aiuto ai posatori Vedi voce n° 22 [m2 142.40]					142,40		
	SOMMANO m2					142,40	13,49	1'920,98
24 N.P.007 18/11/2016	Fornitura e posa di rivestimento a parete in larice di dimensione 5x3.5 cm impregnato con protettivo a base acqua comprese le viti di fissaggio e la sottostruttura in listelli di abete, compreso ogni onere e magistero necessario all'esecuzione dell'opera a perfetta regola d'arte e secondo la normativa vigente e secondo i disegni esecutivi e le indicazioni della D.L. in fase di cantiere, compresa la pulizia finale scarico al piano carico e trasporto alle discariche e oneri di discarica dei materiali residui. RIVESTIMENTO PARETI		73,92			221,76		
	SOMMANO m2					221,76	36,71	8'140,81
25 P0.03.005.01 0.b 18/11/2016	Applicazione di isolante inibente su pareti e soffitti nuovi ad una mano data a pennello prima della tinteggiatura: ** con materiale acrilico TINTEGGIATURA BAGNI E CUCINA *(lung.=15,98+19,35)		35,33			35,33 39,78		
	A R I P O R T A R E					75,11		275'978,38

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					75,11		275'978,38
	SOMMANO m2					75,11	1,55	116,42
26 P0.03.010.03 0.b 18/11/2016	Tinteggiatura con idropittura opaca lavabile classe 2 secondo la norma UNI - EN 13300 con materiali in tinta unica bianca o chiara su pareti e soffitti nuovi interni, a due mani date a pennello od a rullo previa pulitura del fondo ed eventuali piccole stuccature alle superfici rasate a gesso, su fondo già isolato: ** su intonaco civile Vedi voce n° 25 [m2 75.11]					75,11		
	SOMMANO m2					75,11	4,37	328,23
27 N.P.008 18/11/2016	Fornitura e posa di impianto di impianto di condizionamento estivo/ invernale a tutt'aria costituito da CENTRALI DI TRATTAMENTO ARIA, dal sistema di CANALIZZAZIONI per la ripresa di aria ambiente, la ripresa di aria esterna, la distribuzione dell'aria trattata e l'espulsione dell'aria viziata, dagli APPARECCHI DI DISTRIBUZIONE aria per la mandata e l'aspirazione (bocchette, anemostati, diffusori, griglie, ecc.), dalle TUBAZIONI per l'adduzione alla centrale di trattamento aria dell'acqua calda e/o refrigerata, dagli ISOLAMENTI TERMICI per le canalizzazioni d'aria e le tubazioni dei fluidi, dalla TERMOREGOLAZIONE per controllare la temperatura e l'umidità ambiente, dall'IMPIANTO ELETTRICO a servizio delle apparecchiature descritte, Centrale frigorifera per produzione di acqua refrigerata per potenze frigorifere utili fino a 160 kW, costituita da REFRIGERATORE D'ACQUA funzionante con gas frigorifero ecologico e condensazione in aria da installare direttamente all'aperto, SERBATOIO di acqua refrigerata per volano termico con capacità non inferiore a 3 l/kW di potenza frigorifera utile, ELETTROPOMPA per circuito primario del refrigeratore, TUBAZIONI per collegamento del refrigeratore e della elettropompa fino ai collettori di andata e ritorno (escluso le derivazioni ai circuiti di utenza con relative elettropompe e termoregolazioni), RIVESTIMENTO ISOLANTE delle tubazioni realizzato a norma di legge, VALVOLE ED ACCESSORI necessari alla corretta installazione e funzionamento, IMPIANTO ELETTRICO completo per il collegamento di tutte le apparecchiature descritte compreso il relativo quadro di comando (escluso l'alimentazione del quadro, l'illuminazione e la forza motrice non riguardante il funzionamento della centrale frigorifera). Il tutto fornito e posto in opera nel pieno rispetto delle vigenti normative.compreso ogni onere e magistero necessario all'esecuzione dell'opera a perfetta regola d'arte e secondo la normativa vigente e secondo i disegni esecutivi e le indicazioni della D.L. in fase di cantiere, compresa la pulizia finale scarico al piano carico e trasporto alle discariche e oneri di discarica dei materiali residui.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	39'000,00	39'000,00
28 N.P.009 18/11/2016	Fornitura e posa in opera delle linee di scarico ed esalazione dei bagni, del bar e della cucina costituita da tubazioni tipo geberit per acqua calda, comprensivi di curve, raccordi, collari staffe di sostegno, compresi gli sfianti a tetto con i relativi esalatori in pead, compresa la realizzazione della canna di esalazione della cucina costituita da tubazione doppiaparete isolata in acciaio inox. compreso ogni onere e magistero necessario all'esecuzione dell'opera a perfetta regola d'arte e secondo la normativa vigente e secondo i disegni esecutivi e le indicazioni della D.L. in fase di cantiere, compresa la pulizia finale scarico al piano carico e trasporto alle discariche e oneri di discarica dei materiali residui.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5'000,00	5'000,00
	A R I P O R T A R E							320'423,03

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							320'423,03
29 S0.03.010.01 0 18/11/2016	** Complesso cucina composto da:- attacchi acqua calda e fredda, scarico in materiale plastico, diametro 50 mm per lavello (questo escluso);- attacco acqua fredda, rubinetto da incasso a maniglia per lavastoviglie;- scatola di scarico comprendente sifone, attacco e coperchio in acciaio inox, tubazione di scarico diametro 50 mm con apposito materiale plastico dal sifone alla colonna di scarico (esclusa).- Tubazioni zincate 1/2" isolate come previsto dalle attuali norme, partenti dai rubinetti da incasso a cappuccio della rete di alimentazione e servente tutti gli attacchi sopradescritti. BAGNI CUCINA E BAR					2,00 2,00		
	SOMMANO cad					4,00	391,50	1'566,00
30 S0.03.015.00 5.b 18/11/2016	Completi di rubinetteria ed accessori: Tubazioni in ferro zincato diametro 1/2" isolate termicamente con guaine spessore 8 mm a partire dai rubinetti da incasso di intercettazione, questi compresi, tubazioni di scarico in apposito materiale plastico sino alle relative colonne montanti, queste escluse: lavabo a canale in fire-clay da 120x40 cm con 2 gruppi miscela a due rubinetti con bocca di erogazione centrale a snodo, piletta di scarico con tappo e catenella, sifone a bottiglia					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	650,46	1'300,92
31 S0.03.015.00 5.h 18/11/2016	Completi di rubinetteria ed accessori: Tubazioni in ferro zincato diametro 1/2" isolate termicamente con guaine spessore 8 mm a partire dai rubinetti da incasso di intercettazione, questi compresi, tubazioni di scarico in apposito materiale plastico sino alle relative colonne montanti, queste escluse: bidet in vitreous-china da 62x32 cm circa, montatura in bronzo cromato a due rubinetti calda e fredda, scarico a premere, piletta e sifone S diametro 1", curvette di collegamento cromate diametro 1/2" con rosette, viti e tasselli, tubazione di scarico diametro 40 mm dalla piletta al collettore, in apposito materiale plastico					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	557,01	1'114,02
32 S0.03.040.00 5.a 18/11/2016	Apparecchi igienici in opera completi di rubinetteria ed accessori; tubazioni in ferro zincato diametro 1/2" isolate termicamente con guaine spessore 8 mm a partire dal rubinetto da incasso di intercettazione, comprese tubazioni di scarico in materiale plastico ad alta resistenza meccanica e termica sino alle colonne montanti: vaso da gabinetto combinato con bidet composto da:Ý'- vaso da gabinetto, del tipo combinato, per essere utilizzato anche quale bidet, in ceramica h 50 cm, con catino allungato, apertura anteriore per l'accesso e l'uso di doccetta esterna;Ý'- viti e bulloni di fissaggio; Ý'- sedile in plastica dotato di coperchio;Ý'- cassetta di cacciata del tipo a zaino, con comando pneumatico agevolato, applicabile a distanza;Ý'- miscelatore termostatico da incasso con manopola di regolazione a leva per l'erogazione dell'acqua a temperatura controllata automaticamente da +, - 1°C azionando il pulsante posto sulla doccetta;Ý'- doccetta con comando d'erogazione a pulsante con funzione di bidet, completa di tubo di collegamento flessibile e supporto a muro BAGNI					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	968,07	1'936,14
33 S0.03.040.00 5.b 18/11/2016	Apparecchi igienici in opera completi di rubinetteria ed accessori; tubazioni in ferro zincato diametro 1/2" isolate termicamente con guaine spessore 8 mm a partire dal rubinetto da incasso di intercettazione, comprese tubazioni di scarico in materiale plastico ad alta resistenza meccanica e termica sino alle colonne montanti: lavabo							
	A R I P O R T A R E							326'340,11

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							326'340,11
	<p>fisso serie speciale composto da:Ý'- Lavabo a catino in ceramica di ampia capacità, delle dimensioni di 70 x 60 cm, a fronte concavo, con bordi arrotondati, risvolti spartiacqua antispruzzo, spazi e sedi per l'appoggio dei gomiti;Ý'- mensole fisse, zanche, tasselli e bulloni per il fissaggio;Ý'- apparecchiatura completa costituita da gruppo di miscela monocomando a leva lunga, rivestita in gomma paracolpi con bocchetto estraibile;Ý'- gruppo pileta, sifone e scarico flessibile;Ý'- rubinetti a squadra, in ottone cromato da 1/2" di regolazione e collegamento alla rete idrica, completi di rosoni a muro.</p> <p>BAGNI</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>					2,00		
						2,00	761,45	1'522,90
34 S0.03.040.00 5.f 18/11/2016	<p>Apparecchi igienici in opera completi di rubinetteria ed accessori; tubazioni in ferro zincato diametro 1/2" isolate termicamente con guaine spessore 8 mm a partire dal rubinetto da incasso di intercettazione, comprese tubazioni di scarico in materiale plastico ad alta resistenza meccanica e termica sino alle colonne montanti: specchio reclinabile composto da:Ý'- specchio reclinabile con dispositivo di facile regolazione, sia da posizione eretta che da posizione seduta, completo dei dispositivi di movimento e di manovra, dimensioni 60 x 65 cm o similari;Ý'- viti, zanche, tasselli e bulloni per il fissaggio a parete.</p> <p>BAGNI</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>					2,00		
						2,00	328,96	657,92
35 S0.03.040.00 5.g 18/11/2016	<p>Apparecchi igienici in opera completi di rubinetteria ed accessori; tubazioni in ferro zincato diametro 1/2" isolate termicamente con guaine spessore 8 mm a partire dal rubinetto da incasso di intercettazione, comprese tubazioni di scarico in materiale plastico ad alta resistenza meccanica e termica sino alle colonne montanti: maniglione ribaltabile di sostegno, a muro, per w.c. e lavabo composto da:Ý'- maniglione ad impugnatura ribaltabile in nylon, sbalzo rapportato alla sporgenza del w.c. e lavabo, con anima in alluminio o acciaio trattato anticorrosione, dotato di particolare meccanismo di ribaltamento incorporato che consenta un agevole movimento, in modo da poter essere collocato verticalmente in posizione di non utilizzo; idoneo dispositivo di blocco dovrà impedire anche la libera caduta accidentale;Ý'- piastra in acciaio plastificata, con rivestimento in nylon, dimensioni idonee al fissaggio del maniglione a ribalta;Ý'- rosette, coprirosette, viti, zanche, tasselli e bulloni per il fissaggio a parete;Ý'- fascia appoggiabraccia in espanso poliuretano:</p> <p>BAGNI</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>					2,00		
						2,00	329,17	658,34
36 N.P.009 18/11/2016	<p>Fornitura e installazione impianti elettrici comprensivo di quadro generale, salvavita, tubazioni per posa cavi con sezione adeguata e derivazione verso mi vari locali, di interruttori, prese e accessori, illuminazione interna ed esterna, comprensiva dei corpi illuminanti con lampade led a soffitto, linea e quadro di alimentazione per la centrale termica. Impianto di messa a terra, con predisposizione di tubazioni e cassette di derivazione indipendenti per telefono e televisione. compreso ogni onere e magistero necessario all'esecuzione dell'opera a perfetta regola d'arte e secondo la normativa vigente e secondo i disegni esecutivi e le indicazioni della D.L. in fase di cantiere, compresa la pulizia finale scarico al piano carico e trasporto alle discariche e oneri di discarica dei materiali residui.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>					1,00		
						1,00	20'200,00	20'200,00
37	Assistenze murarie per l'esecuzione delle opere di impianto elettrico,							
	A R I P O R T A R E							349'379,27

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							349'379,27
N.P.011 18/11/2016	impianti meccanici e idraulici, posa di pavimentazioni e di serramenti					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	10'000,00	10'000,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							359'379,27
	T O T A L E euro							359'379,27
	A R I P O R T A R E							

COMMITTENTE: